

Valitus asumisrauhan häirinnästä

Valituksen kohteena olevan asukkaan tiedot

Asukkaan nimi
Asukkaan osoite

Häiriötä on aiheutunut aikavälillä (päivämäärät)			
Häiriötä on esiintynyt pääsääntöisesti (klo)			välisenä aikana
Häiriötä on aiheutunut viimeksi (pvm, klo)			välisenä aikana

Selvitys asumisrauhan häirinnästä

Häiriön laatu ja muut yksityiskohdat (tutustu seuraavan sivun ohjeeseen):

--

Pyydämme yhtiötä ryhtymään toimenpiteisiin asumisrauhan turvaamiseksi ja olemme valmiit tulemaan todistajina kuultavaksi käräjäoikeudessa, mikäli yhtiö ryhtyy asiassa sopimuksen purkamistoimiin.

Allekirjoittaneet asukkaat

Paikka ja päiväys		
Allekirjoitus ja nimenselvennys	Osoite	Puhelinnumero

Lomakkeella ilmoitetut tiedot tallennetaan Mangrove Yhtiöiden asiakasrekisteriin. Mangrove Yhtiöiden tietosuojaselosteeseen voit tutustua osoitteessa www.mangrove.fi/tietosuojaseloste/.

Menettelyohjeet asumisrauhan häirinnän sattuessa

- Mikäli naapuri häiritsee asumista esim. liiallisella juhlimisella, on alussa paras menettely ystävällinen huomautus suoraan häiriön aiheuttajalle.
- Mikäli häiriö on erittäin vakava, tulee asiasta ilmoittaa poliisille.
- Jos häiriön aiheuttaminen näistä menettelyistä huolimatta jatkuu toistuvasti, tulee asiasta tehdä kirjallinen valitus talon omistajalle.
- Valituksessa tulee yksilöidä häiriön laatu ja tapahtuma-ajankohdat sekä se, miten kauan häiriötä on jatkunut. Lisäksi tulee ilmoittaa, onko asiasta huomautettu häiriön aiheuttajalle ja onko häiriöstä ilmoitettu poliisille.
- Kirjallisessa valituksessa tulee olla vähintään kahden lähinaapurin allekirjoitus.
- Valituksen saatuaan talon omistaja lähettää harkintansa mukaan kirjallisen varoituksen häiriön aiheuttajalle.
- Mikäli häiriön aiheuttaminen jatkuu kirjallisesta varoituksesta huolimatta asumisrauhaa häiritsevänä, tulee asiasta tehdä uusi ilmoitus talon omistajalle.
- Talon omistajan on annettava vähintään yksi kirjallinen varoitus häiriön aiheuttajalle todisteellisesti, ennen kuin yhtiö voi hakea sopimuksen purkamista ja mahdollista häättöä.
- Häiriöstä valittaneiden tulee olla valmiita todistamaan käräjäoikeuskäsittelyssä asiasta.
- Oikeudenkäynnissä tulee selvittää kaikki häiriötapahtumaan liittyvät seikat, kuten tehdyssä valituksessakin.
- Yhtiö ei ryhdy toimenpiteisiin, mikäli häiriön tuottaminen on vähäistä ja lyhytaikaista tai mikäli valittajia on vain yksi. Puhelimitse tehtyjä ja nimettömiä valituksia ei huomioida.