

## Valitus asumisrauhan häirinnästä

### Valituksen kohteena olevan asukkaan tiedot

Asukkaan nimi
Asukkaan osoite

Häiriötä on aiheutunut aikavälillä (päivämäärät)		
Häiriötä on esiintynyt pääsääntöisesti (klo)		välisenä aikana
Häiriötä on aiheutunut viimeksi (pvm, klo)		välisenä aikana

### Selvitys asumisrauhan häirinnästä

Häiriön laatu ja muut yksityiskohdat (tutustu seuraavan sivun ohjeeseen):

--

Pyydämme yhtiötä ryhtymään toimenpiteisiin asumisrauhan turvaamiseksi ja olemme valmiit tulemaan todistajina kuultavaksi käräjäoikeudessa, mikäli yhtiö ryhtyy asiassa asumisoikeussopimuksen purkamistoimiin.

### Allekirjoittaneet asukkaat

Paikka ja päiväys		
Allekirjoitus ja nimenselvennys	Osoite	Puhelinnumero

Lomakkeella ilmoitetut tiedot tallennetaan Mangrove Yhtiöiden asiakasrekisteriin. Mangrove Yhtiöiden tietosuojaselosteeseen voit tutustua osoitteessa [www.mangrove.fi/tietosuojaseloste/](http://www.mangrove.fi/tietosuojaseloste/).

## Menettelyohjeet asumisrauhan häirinnän sattuessa

- Mikäli naapuri häiritsee asumista esim. liiallisella juhlimisella, on alussa paras menettely ystävällinen huomautus suoraan häiriön aiheuttajalle.
- Mikäli häiriö on erittäin vakava, tulee asiasta ilmoittaa poliisille.
- Jos häiriön aiheuttaminen näistä menettelyistä huolimatta jatkuu toistuvasti, tulee asiasta tehdä kirjallinen valitus Mangrove Asumisoikeus Oy:lle.
- Valituksessa tulee yksilöidä häiriön laatu ja tapahtuma-ajankohdat sekä se, miten kauan häiriötä on jatkunut. Lisäksi tulee ilmoittaa onko asiasta huomautettu häiriön aiheuttajalle ja onko häiriöstä ilmoitettu poliisille.
- Kirjallisessa valituksessa tulee olla vähintään kahden lähinaapurin allekirjoitus.
- Valituksen saatuaan Mangrove Asumisoikeus Oy lähettää harkintansa mukaan kirjallisen varoituksen häiriön aiheuttajalle.
- Mikäli häiriön aiheuttaminen jatkuu kirjallisesta varoituksesta huolimatta asumisrauhaa häiritsevänä, tulee asiasta tehdä uusi ilmoitus Mangrove Asumisoikeus Oy:lle.
- Mangrove Asumisoikeus Oy:n on annettava vähintään yksi kirjallinen varoitus häiriön aiheuttajalle todisteellisesti, ennen kuin yhtiö voi hakea sopimuksen purkamista ja mahdollista häätöä.
- Häiriöstä valittaneiden tulee olla valmiita todistamaan käräjäoikeuskäsittelyssä asiasta.
- Oikeudenkäynnissä tulee selvittää kaikki häiriötapahtumaan liittyvät seikat, kuten tehdyssä valituksessakin.
- Yhtiö ei ryhdy toimenpiteisiin, mikäli häiriön tuottaminen on vähäistä ja lyhytaikaista tai mikäli valittajia on vain yksi. Puhelimitse tehtyjä ja nimettömiä valituksia ei huomioida.