

## **HOITOVASTIKEARVIO**

### AS OY RAISION SARA

Hoitovastikearvio on 3,10 €/m<sup>2</sup>/kk. Hoitovastikelaskelma sisältää taloyhtiölle normaalisti koituvat kulut kuten isännöinti, kiinteistövero, kaapeli-tv, jätehuolto, vakuutukset, huoneistojen lämmityksen ja tonttivuokrat. Tonttivuokran osuus vastikelaskelmasta on noin 0,82 €/m<sup>2</sup>/kk. Näiden lisäksi arvio sisältää n. 4 500,00 €/v kiinteistöhuoltokuluja. Hoitovastikearvio ei sisällä huoneistojen kylmän eikä lämpimän veden kulutusta, eikä huoneistojen sähkölaitteiden käyttöä.

*Tiedot ja arviot perustuvat ennakkomarkkinoinnin tilanteeseen 27.1.2021 ja voivat muuttua/tarkentua. Mahdollisista muutoksista tiedotetaan erikseen varaajille.*